

6. juli 2018

Det hele begynder i og omkring I-bygningen

Der er allerede begyndt noget gravearbejde ud for opgang 78, som en begyndelse på udskiftning af hovedledninger (vand og varme) mellem varmecentralen og I-bygningen.

De steder, det er nødvendigt at fjerne gamle bøjehække, vil de blive skåret ned og udskiftet med nye eller gravet op og genplantet, afhængig af årstid og hvilken løsning, der er mest rentabel.

Byggeplads Midten af juli	Byggeplads bliver etableret. Varer ca. 1 uge. Byggeplads er fortrinsvis på græsplænen ved I-bygningen og arealet op til. Det betyder, at en del cykelstativer flyttes og nogle parkeringspladser i gavlen af I-bygningen skal bruges til dette. Muligvis er vi også nødt til at nedtage en del af storskraldsrummet i en periode.
Stillads Midten af juli	Begynder man så at opsætte stillads, så tag- og vinduesudskiftningen kan begynde i august.
Vinduer Midten af august til december	Vinduer udskiftes i I-blokken. Man starter ved nr. 76 i stuen og arbejder sig derfra rundt om bygningen i stueetagen først, efterfulgt af 1 sal, 3 sal og sidst 2 sal efter en omstilling af stilladset. Vinduesudskiftningen er derved opdelt i 2 for alle lejligheder med vinduer mod både gård og gade.
Rørarbejder Midten af august til december	Vand- og varmerør udskiftes i I-blokken. Faldstamme renses og "forres", så den er tæt og kan holde i mange år. Man begynder i opgang 78, derefter opgang 76, 80 og 82. Bemærk at vinduer skiftes i en anden rækkefølge end rørarbejderne.

Fra midten af oktober – sådan cirka – begynder entreprenøren at opsætte stillads ved den sydlige ende af U-bygningen. Tag- og vinduesudskiftning begynder i slutningen af november. Og rørudskiftningerne begynder så småt i december måned.

Det var i korte træk lidt om renoveringen her hen over sommer og efteråret 2018.

Der vil løbende blive orienteret og varslet konkret til alle berørte beboere med 6 uger, 3 uger og 3 dages varslinger.

Parkeringspladser på forskellige steder, kan i perioder blive afspærret for at kunne komme til med kraner og biler. Der vil blive skiltet.

Venlig hilsen

Inkie Holst, Bo-Vita

Carsten Dybkjær, Gaihede