

Velkommen til Engholmen

Side 1 af 3.

15.juni 2009

Husorden.

Antenneanlægget.

Parabol må ikke opsættes og antenneanlægget må ikke ændres og fejl skal meddeles ”varmemesteren”

Aviser, blade, reklamer og lignende.

Skal i papircontainerne, som står ved nr. 2 - 6 og nr. 14 samt ved gavlen af bygningen mod Straussvej.

Biler.

1 dags gæstekort til parkering ved henvendelse til ”varmemesteren” i kontortiden. Med lovligt parkeringskort må der parkeres på parkeringspladsen / uden gyldigt parkeringskort bliver der opkrævet afgift. området. Der må kun parkeres på anlagte parkeringspladser ellers uden for

Blomster.

Må ikke plukkes i området.

Cykler.

Skal stilles i cykelstativerne eller cykelkældrene.

Forurening m.m.

Det er forbudt at fodre fugle og andre dyr m.m. grundet rotteplage.

Forurening af såvel udvendige som indvendige fællesarealer skal straks rengøres af den beboer, som har ansvaret for dette.

Hund eller kat.

Som beboeren har ved indflytning, skal der søges tilladelse til hos Bo-Vita, men man må ikke anskaffe sig en ny i lejeperioden. Det er dog på afdelingsmødet d. 26/3-19 vedtaget, at det er tilladt at holde én indekat.

Hunde skal altid føres i snor, og deres efterladenskaber skal straks fjernes.

Husholdningsaffald.

Side 2 af 3

Skal i skakten i lukkede plastikposer.

Glas og flasker skal afleveres ved den store container i huset ved nr. 2.

Kælderdøre.

Der fører ud til området, skal være aflåste.

Kælder og loftrum.

Skal være ryddet ved fraflytning.

Sker dette ikke, bliver rydningen foretaget for lejerens regning.

Benzin og dieseldrevne køretøjer må ikke anbringes her.

Loftvinduer.

Skal altid være lukkede.

Opgangene.

Der må ikke stilles ting i opgangene, grundet det er en brandvej. Undtaget rollatorer.

Radio og tv.

Støjende og musicerende adfærd må ikke være til gene for øvrige beboer.

Sanitære installationer.

Må ikke rengøres med syre eller andre ætsende midler. Utætheder skal straks meddeles "varmemesteren"

Skader.

På bebyggelsen eller i lejlighederne skal meldes til "varmemesteren". Når varmemesteren ikke er til stede, kan skaden meldes til "Falck". **70244510**

Rygning.

Er forbudt i opgange, Elevatorer, Vaskekældre og fællesrum, og i øvrigt henvises til gældende lovgivning på området.

Storskrald.

Kan stilles efter aftale med "varmemesteren".

Støjende maskiner.

Er kun tilladt: Hverdage kl. 900 – 2000 lørdage kl. 900 – 1500.

Ventilationsåbninger.

Skal være rengjorte og må "ikke" tildækkes.
Husk en daglig udluftning af lejligheden.

Beboerne er ansvarlig for sine gæsters opførsel i bebyggelsen og ligeledes for deres overtrædelse af denne husorden.

Overtrædelse af denne husorden kan medføre erstatningsansvar for den enkelte beboer.

Således vedtaget på afdelingsmødet den. 15.juni 2009 kl.1400 og erstatter husorden af den 12. september 1996. Husorden er revideret 26/3-19 efter afdelingsmødet vedr. punktet hund eller kat.

Bestyrelsen

Husorden: Anskaffelsen af mindre hund – udkast

På afdelingsmødet d. 23. januar 2020 blev det vedtaget, at man må anskaffe sig én mindre hund pr. husstand. Der skal dog tages højde for, at man tidligere ved indflytning har kunne søge om tilladelse ved Bo-Vita, og der derfor kan være nogle som har en hund iforvejen, der ikke går under kategorien mindre hund.

- Hunde skal altid føres i snor og efterlandskaber skal straks fjernes
- Hunde er ikke tilladt i vaskekælderen samt værkstedet
- Gældende hundeansvar forsikring kræves – gyldig kvittering skal kunne fremvises
- Hunden skal registreres under det navn, der er anført i lejekontrakten (evt. hos Bo-Vita)
- Muskelhunde er ikke tilladt (Kamphunde)
 - o *Med muskel- eller kamphund menes der de 13 hunderacer i hundeloven: Pitbull terrier, tosa inu, amerikansk staffordshire terrier, fila brasileiro, dogo argentino, amerikansk bulldog, boerboel, kangal, centralasiatisk ovtcharka, kaukasisk ovtcharka, sydrussisk ovtcharka, tornjak, sarplaninac.*
- Hunden må ikke være til gene, fare eller ulempe ved støj og lugt for andre beboer
- Skal mærkes og registreres i henhold til loven.
- Skal vaccineres mod hundesyge/parvovirus efter gældende anbefalinger hvert 2. år.
- Hunden skal bære lovpligtigt skilt i halsbåndet med adresse og telefonnummer.
- Hunden skal holdes i helbredsmæssig forsvarlig stand og må ikke udsættes for vanrøgt eller unødigt lidelse.
- Registreringsattest fra Dansk Hunderegister skal kunne forevises

Christina Bartholomæussen



Jytte Schou



Tonny Saabye


